



A digitális fejlesztési program megvalósítását elősegítő jogszabály változások célja

Az Európai Unió digitális menetrendben meghatározott egyik célja, hogy 2020-ig a szélessávú kapcsolat az Európai Unió teljes lakossága számára legyen elérhető, azaz mindenki számára biztosítani kell a legalább 30 Mbps sávszélességű internethez történő hozzáférés lehetőségét. A magyar kormány, felismerve a szélessávú fejlődés jelentőségét, a digitális nemzeti fejlesztési programmal ezen célkitűzés elérésének határidejét előrehozta 2018-ra, mivel napjainkra a szélessávú hálózatok fejlesztése fontos tényezője lett a gazdasági fejlődésnek.

Ennek a célnak a megvalósítását szolgálja az elektronikus hírközlési szolgáltatások és az infrastruktúra fejlesztésének, kiépítésének ösztönzéséről, a jogszabályi háttér akadálymentesítéséről szóló a **2015. évi CXXXVIII. törvény**.

A törvény által végrehajtott módosítások célja, hogy elhárítsa a hálózati infrastruktúra létesítésének jogi akadályait az ország szélessávú hálózattal való teljes lefedése érdekében, és ezzel ösztönözze a szélessávú elektronikus hírközlési szolgáltatások elérhetőségét az ország területén.

A „Digitális nemzet” fejlesztési program céljainak megvalósítása érdekében olyan szabályozás kialakítása szükséges, amely képes kezelni a fejlesztések leggyakoribb problémáját, az engedélyeztetési eljárások elhúzódását, ezzel is ösztönözve a piaci szereplőket a fejlesztések elvégzésére. A módosítások végrehajtása elengedhetetlen volt ahhoz, hogy a hálózatfejlesztéseket támogató, pályázatok mögött megfelelő jogszabályi környezet álljon rendelkezésre.

A hálózatok építését hátráltató, alapvetően jogi szabályozási akadályok vizsgálata alapján az alábbi főbb problémaköröket azonosították:

1. A hálózatépítést megelőzi az idegen tulajdonú ingatlan tulajdonosa építési munkához való hozzájárulásának vagy területhasználati engedélyének beszerzése. A hálózatépítések azonban a tulajdonosi hozzájárulásokkal beszerzésével kapcsolatos problémák, így például a felek sikertelen egyeztetése miatt sok esetben elhúzódnak.

2. A fizikai infrastruktúra kiépítése igen költséges része a hálózatépítésnek, és kizárólagos birtoklása igen nagy versenyelőnyt jelent. Az elektronikus hírközlő hálózatok építését nagyban megkönnyítené, ha a szolgáltatók a hálózataikat a már meglévő különböző hálózatos közművek, különösen villamosenergia-vezetékek nyomvonalain tudnák kiépíteni. Ez jelenleg kizárólag a szolgáltatók közötti megállapodásoktól függ és ezért bizonyos szolgáltatók egy-egy területen monopolhelyzetben vannak, ugyanis más szolgáltatók nem tudtak belépni szolgáltatásukkal az érintett piacra.

Az országos lefedettség eléréséhez szükséges beruházások, a szélessávú internethasználat elterjedéséből fakadó közvetlen hatások a gazdasági fejlődésre pozitívan hatnak. A módosítás célja, hogy a pozitív hatások hazánkban is kiaknázhatók legyenek. A törvény módosítása pontosítja, kiegészíti a hírközlési építmények elhelyezésére vonatkozó, jelenleg is meglévő szabályozást. Ennek keretében a módosítás javaslatot tesz az építetők által tapasztalt problémák kezelésére, valamint nagysebességű elektronikus hírközlő hálózatok kiépítési költségeinek csökkentésére egyaránt.

A módosítások főként az **elektronikus hírközlésről szóló törvényt érintik**. A módosítás egyik leglényegesebb része, hogy valamennyi közműhálózat tulajdonosa vagy üzemeltetője köteles tisztességes feltételekkel hozzáférést biztosítani a fizikai infrastruktúrájához a szélessávú hírközlési hálózat kiépítése érdekében. A fizikai infrastruktúrához való hozzáférés megtagadására csak a törvényben meghatározott okokból kerülhet sor, például ha a hozzáférés megadása sértené az adott közműhálózat ellátási biztonságát. Amennyiben a szolgáltatók nem tudnak megállapodni a felhasználás feltételeiben, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatósághoz fordulhatnak, amely használati jogot és szükség szerint a kapcsolódó szolgalmi jogot alapíthat döntésével, egyúttal határoz a használat ellenértékéről, illetve egyéb feltételeiről.

Ha a hálózat kiépítését idegen tulajdonú ingatlanon szükséges végezni a hálózatépítés feltétele az idegen ingatlan tulajdonosának az építési munkához való hozzájárulása vagy területhasználati engedély beszerzése. A törvényjavaslat meghatározza a tulajdonosi hozzájárulás megtagadási okait, ezzel objektív alapokra helyezve az annak megadására, elutasítására vonatkozó feltételeket, kereteket.

Hírközlési hálózatot elsősorban állami közterületen vagy meglévő hírközlési hálózat vagy más közmű-infrastruktúra felhasználásával kell megoldani, illetve ha ez nem lehetséges, a hírközlési építmény a helyi önkormányzat tulajdonán. A módosítás pontosítja, hogy elektronikus hírközlési hálózatok létesítése céljából magántulajdont csak végső esetben lehessen igénybe venni.

A módosítások összességében elősegítik és ösztönözik a „Digitális nemzet” fejlesztési program céljának eléréséhez szükséges szélessávú infrastruktúra országos kiépítését. A kormány célja az volt, hogy a törvénymódosítással és a tervezett további intézkedésekkel Magyarországon is jelentkezzenek az országos lefedettséget biztosító nagy sebességű hálózatok létesítésével elérhető nemzetgazdasági és társadalmi előnyök.

Budapest, 2015. október 06.

Rácz József

M Ó D O S Í T O T T

Elektronikus hírközlési létesítmények engedélyezési eljárása és
folyamata

Bevezetés	4
Az elektronikus hírközlési létesítmények hatósági engedélyezése	5
Közös szabályok	5
Az ügyintézési határidő	6
Az eljárási díj mértéke és megfizetésének módja.....	6
Elvi építési engedély	7
Építési engedély	7
Eltérés az építési engedélytől.....	8
Használatbavételi engedély	8
Fennmaradási engedély	9
Bontási engedély.....	10
Engedélyhez nem kötött építési tevékenységek.....	11
A kivitelezési tevékenység megkezdésével összefüggő kötelezettségek (Az e- építési napló).....	13
Ingatlanhasználat, közös építményhasználat.....	13
Az elektronikus hírközlési építmények engedélyezési eljárásaiban közreműködő szakhatóságok és a közreműködésükért fizetendő illetékek és díjak felsorolása:.	16
Engedélyezés folyamata	17
A bejelentés folyamata	19
Jogszabályok.....	20
Linkek:.....	21

Bevezetés

Tagozatunk fontos feladatának tekinti tervezőink részére nyújtott naprakész tájékoztatást. Mivel a területünkön az elmúlt időszakban a Digitális Nemzeti Fejlesztési Program keretében törvényeket és rendeleteket módosítottak, amelyek lényegesen befolyásolják az elektronikus hírközlési létesítmények engedélyezési eljárását és folyamatát szükségessé vált az ide vonatkozó tájékoztatónk átdolgozása és egységes formában történő szerkesztése. A jogszabály módosítások következtében egyszerűsödött a tulajdonosi hozzájárulások megszerzése, elsődlegesen az állami tulajdonú ingatlanok esetében, kibővült az elektronikus hírközlési létesítmények idegen infrastruktúrán történő elhelyezésnek lehetősége. Továbbá változott az engedély nélkül és bejelentés alapján végezhető építési munkák köre. Fontos megemlíteni, hogy a kiemelt beruházások engedélyezési eljárása 30 napra változott.

Az engedélyezési eljárást a 2015. június 16-án életbe lépett módosított 14/2013. (IX. 25.) NMMH rendelet alapján ismertetjük, a 2017. októberi jogszabályi környezetnek megfelelően.

Az elektronikus hírközlési létesítmények hatósági engedélyezése

Az elektronikus hírközlési építmények engedélyezésének és bejelentéssel történő megvalósításának feltételeit az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet) írja elő. A Rendelet hatálya kiterjed az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: Eht.) 188. § 12. pontjában meghatározott elektronikus hírközlési építmények, mint sajátos építmények létesítésére, fennmaradására és bontására.

Az elektronikus hírközlési építmények engedélyezését az antennák, antenntartó szerkezetek, valamint az azokhoz tartozó műtárgyak tekintetében is, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) végzi.

A hatósági engedélyek fajtái:

- elvi építési engedély,
- építési engedély,
- használatbavételi engedély,
- fennmaradási engedély,
- bontási engedély.

A hatósági bejelentések fajtái:

- építési tevékenység bejelentése
- bontási tevékenység bejelentése
- rendeltetés megváltozásának bejelentése

Közös szabályok

Az engedélyezési eljárás kérelemre indul. A kérelmet –ideértve a fent említett bejelentést is- az építtető, vagy (az építtető meghatalmazása alapján) a kérelmező (az építtető törvényes képviselője, vagy meghatalmazottja) terjesztheti elő az erre a célra rendszeresített, aktualizált adatlapon, mely letölthető a Hatóság honlapjáról (www.nmhh.hu; http://nmhh.hu/tart/report/168/Elektronikus_hirkozlesi_epitmenyek_engedelyezese_b_ejelentes).

A kérelem benyújtása előtt ezért célszerű ellenőrizni, hogy a használni kívánt adatlap megegyezik-e a honlapon található változattal. .

Az eljárásról az ismert ellenérdekű illetve az érintett ügyfeleket a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül értesíti a Hatóság, aki az eljárás során azt vizsgálja, hogy a kérelemben és a mellékletekben foglaltak megfelelnek-e a jogszabályokban, szabványokban előírt tartami, szakmai és műszaki követelményeknek, majd dönt az előterjesztett kérelem tárgyában.

Az engedély iránti kérelem, illetve bejelentés a mellékletekkel együtt benyújtható papír alapon postai úton vagy a Hatóság ügyfélszolgálatainál személyesen, illetve

elektronikus úton is. Az eljárásokért a Hatóság részére külön jogszabályban¹ meghatározott igazgatási szolgáltatási díjat kell a kérelem benyújtása előtt fizetni. Az eljárás költségét a kérelemre induló eljárásban az ügyfélnek a hatóság részére előre meg kell fizetni. A díj megfizetéséről szóló igazolást a kérelemhez mellékelni kell.

Az érintett ingatlanok tulajdoni lapjait a Hatóság a TAKARNET rendszeren keresztül szerzi be e-hiteles tulajdoni lap formájában. Ennek díját az építetőnek kell megelőlegeznie és a Hatóság letéti számlájára befizetnie.

Amennyiben az ügyfél az erre irányuló felhívás ellenére sem teljesíti díj, illetve szakhatóságok esetén illetékfizetési kötelezettségét, a hatóság az eljárást megszünteti.

A Hatóság azt nem vizsgálja, hogy a kérelem tárgyát képező építmény építési engedély nélkül csak bejelentéssel is létrehozható-e.

Az ügyintézési határidő

Az ügyintézési határidőt az Eht. 31.§ (1) bekezdése szabja meg. Ez alapján az ügyintézési határidő 60 nap. Kiemelt beruházás esetében pedig az ügyintézési határidő 30 nap. Ha a Hatóság ezt a határidőt az ügyfélnek és az eljárás egyéb résztvevőjének fel nem róható okból túllépi, közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 33/A § alapján köteles az ügyfél által az eljárás lefolytatásáért megfizetett illetéknek vagy díjnak megfelelő összeget, ha pedig az ügyintézési időtartama az irányadó ügyintézési határidő kétszeresét is meghaladja, az ügyfél által megfizetett illetéknek vagy díjnak megfelelő összeg kétszeresét kell az ügyfél részére visszafizetni.

Fontos megjegyezni, hogy a fent említett ügyintézési határidőbe nem számít bele pl. a szakhatóság eljárásának-, a hiánypótlásnak-, az eljárás felfüggesztésének időtartama, a döntés postára adásának napjától annak kézbesítéséig terjedő időtartam valamint a hirdetményi úton történő közlés időtartama sem. Ezek talán a leggyakrabban előforduló esetek, azonban a felsorolás itt nem teljes, a Ket. 33. § (3) bekezdése tartalmazza teljes körűen, hogy mely esetek nem számítanak bele az ügyintézési határidőbe.

Az eljárási díj mértéke és megfizetésének módja

Az engedélyezési eljárásokért és a bejelentésekért fizetendő díjak mértékét és azok megfizetésének módját a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról szóló 5/2011. (X. 6.) NMHH rendelet (**Díjrendelet**) határozza meg.

Az eljárásokra vonatkozó egyedi szabályok

A következő oldalakon az egyes engedélyezési eljárások és az engedélyhez nem kötött építési tevékenységek kerülnek ismertetésre.

¹ 5/2011. (X. 6.) NMHH rendelet a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról

Elvi építési engedély

Az elvi építési engedély iránti kérelem benyújtása már csak lehetőség a korábbi szabályozás² által előírt néhány speciális esethez köthető kötelező jelleg megszűnt. Az építtető saját döntése alapján – az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt – elvi építési engedélyt kérhet a Hatóság honlapján közzétett adatlapon, hogy egyes környezetvédelmi vagy műemlékvédelmi kérdések már a tervezés előkészítése során tisztázhatók legyenek, vagy valamely pályázaton való részvétel ne ütközzön akadályba. Az építtető illetve a tervező eldöntheti, hogy él-e ezzel a lehetőséggel vagy adott esetben megkockáztatja, hogy a szakhatóság az építési engedélyezési eljárásban megtagadja a hozzájárulást. Az elvi engedélyezést tekinthetjük úgy mint egy „előzetes” eljárást mely során még nincs szükség az építési jogosultság igazolására (tulajdonosi hozzájárulások beszerzése). Az elvi építési engedély csak az elektronikus hírközlési építmény tervdokumentációjának elkészítéséhez szükséges tevékenység végzésére jogosít és egy évig hatályos

Építési engedély

Az elektronikus hírközlési építmény megépítéséhez (kivitelezés) építési engedélyt kell kérni. A kérelmet a Hatóság honlapján közzétett adatlapon, az előírt mellékletekkel együtt kell benyújtani. Az engedélykérelemhez a szakhatóságok előzetes állásfoglalása csatolható, azonban a Hatóság ezeket akkor tudja elfogadni, ha a szakhatóság a rá vonatkozó jogszabály alapján előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadására jogosult, vagy ha a szakhatóság úgy nyilatkozik, hogy az adott ügyben nem érintett.

Az építési engedély a jogerőre emelkedésének napjától számított **három évig** hatályos, ezen időtartamon belül az építési munkálatokat el kell végezni. Az engedély hatályát a Hatóság egy esetben – az építtető indokolt kérelmére – egy évvel meghosszabbíthatja.

Az építtető jogutódja (átruházás esetén új jogosultja) a hatályos építési engedélyt felhasználhatja, azonban a jogutódlást a Hatósághoz be kell jelenteni. A bejelentést megelőzően folytatott építési tevékenység esetén a hatóság bírságot szab ki.

Amennyiben a Hatóság az általa vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy az építtető a jogerős építési engedély hatályának fennállása alatt az építési munka megkezdését nem jelentette be és használatbavételi engedély iránti kérelmet sem nyújtott be, – a lejárati előtt 90 nappal – értesíti az építtetőt az engedély hatályának lejáratáról és tájékoztatja az engedély meghosszabbításának lehetőségéről. Ha helyszíni ellenőrzés eredményeként a Hatóság megállapítja, hogy az építési engedély hatálya jogszerűen nem hosszabbítható meg és a már megkezdett kivitelezéssel létrejött építményre használatbavételi engedély nem adható, az építmény továbbépítéséhez határidő tűzésével új építési engedély iránti kérelem benyújtására hívja fel az építtetőt.

² 29/1999. (X. 6.) KHVM rendelet a távközlési építmények engedélyezéséről és ellenőrzéséről

Eltérés az építési engedélytől

A legalaposabban végzett tervezés mellett is előfordulhat, hogy a kivitelezés során olyan előre nem látható körülmények merülnek fel, amelyek miatt az eredeti tervektől – és ezáltal a jogerős építési engedélyben foglaltaktól- el kell térni. A fentebb említett KHVM rendelet lehetővé tette, hogy a kisebb, építési engedélyhez nem kötött eltérések, kikötések nélküli jóváhagyása esetén a Hatóság azt egy feljegyzéssel vagy az építési naplóba történő bejegyzéssel tudomásul vegye. Ez a lehetőség a Rendelet hatálybalépésével megszűnt. A Rendelet tartalmaz szabályt arra nézve, hogy mely esetben kell a Hatóság előzetes engedélye az eltéréshez és mely esetben nincs szükség arra.

Általánosságban elmondható, hogy a jogerős és végrehajtható építési engedélyben foglaltaktól, valamint az építési engedély mellékletét képező tervdokumentációtól csak a Hatóság előzetes engedélyével - módosított építési engedéllyel - lehet eltérni. Ebben az esetben is kérelmet kell előterjeszteni a Hatósághoz, mégpedig a már említett-honlapon közzétett- kérelem-adatlapon. A kérelemhez mellékelni kell a fedvény tervet és a műszaki leírást is ha az eltérés érinti az érintett ingatlan, építmény tulajdonosainak, kezelőinek a hozzájárulásában meghatározott feltételeket vagy a közreműködők építményeinek keresztezésére készített dokumentáció tartalmát, az építtetőnek kötelessége az eltérésben érintett ingatlanok, építmények tulajdonosainak, kezelőinek, a közreműködőknek az ismételt hozzájáruló nyilatkozatát beszereznie. A kérelemhez ezeket a nyilatkozatokat is mellékelni kell

Ennek figyelmen kívül hagyása súlyos következményekkel jár mivel abban az esetben, ha az építtető előzetes engedély nélkül tér el a jogerős és végrehajtható építési engedélyben foglaltaktól valamint az építési engedély mellékletét képező tervdokumentációtól, nem csak az eltéréssel érintett építményrészre, hanem az egész építményre kell fennmaradási engedélyt kérni.

A benyújtott kérelem alapján - ha az eltérés érinti a szakhatóságok előírásait, az érintett szakhatóságok hozzájárulásával – a Hatóság módosítja az építési engedélyt.

Bizonyos esetben az eltéréshez nincs szükség előzetes engedélyre, mégpedig - részben az előzőekben leírtakból következően- akkor, ha az eltérés nem érinti az érintett ingatlan, építmény tulajdonosainak, kezelőinek a hozzájárulásában meghatározott feltételeket vagy a közreműködők építményeinek keresztezésére készített dokumentáció tartalmát, továbbá a szakhatóságok előírásait és új közreműködők, új ingatlanok bevonásával nem jár.

Azonban legkésőbb a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásáig a megvalósult állapotról készített tervlapokat, a módosításról készített műszaki leírást és a tervezői nyilatkozatot csatolni kell az eredeti építési engedélyhez és a záradékkal ellátott tervdokumentációhoz.

Használatbavételi engedély

A használatbavételi engedélyt az építési engedéllyel rendelkező építményre az építési munka építési naplóban rögzített befejezését követő **30 napon belül** kell megkérnie az építtetőnek a Hatóság honlapján található adatlapon. A kérelemhez ebben az esetben is mellékelni kell az előírt dokumentumokat. Használatbavételi

engedély nélkül az építmény jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható. A használatbavételi engedély megkérése előtt 2013. november 1-jétől az építmény üzemeltetőjének az adott építmény közérdekű adatait továbbítani kell az e-közmű nyilvántartást vezető szerv felé.

Használatbavételi engedély akkor adható, ha az építmény a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek, az építési engedélynek és a hozzá tartozó engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációnak megfelel és eltérés esetén az építtető a Rendeletben foglaltakat betartotta. Az eljárás során a Hatóság szükség szerint helyszíni szemlét tart.

Használatbavételi engedély hiányában az építmény jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Amennyiben mégis szolgáltatás folyik az adott hírközlési építményen, a szolgáltató és a hálózat tulajdonos ellen építésfelügyeleti és felügyeleti eljárás indul.

Érdemes kiemelni, hogy az építési engedély alapján megépített alépítményre vezetékek behúzása nélkül is adható használatbavételi engedély, valamint a több építési szakaszban, az egyes szakaszokra külön-külön kiadott építési engedélyek alapján megépített elektronikus hírközlési építményre együttesen is kérhető használatbavételi engedély.

Fennmaradási engedély

Ha az engedélyhez vagy bejelentéshez kötött elektronikus hírközlési építményt engedély vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérő módon (szabálytalanul) létesítették, az építtető fennmaradási engedélyt kérhet az építményre. Amennyiben a hatóság azt állapítja meg, hogy az elektronikus hírközlési építmény szabálytalanul épült, határidő tűzésével felhívja az építtetőt a fennmaradási engedély iránti kérelem benyújtására. Fennmaradási engedély iránti kérelem benyújtására hívja fel az építtetőt a Hatóság abban az esetben is, ha korábban a használatbavételi engedélyezési eljárás során a használatbavételi engedély megadását megtagadta.

Ismételten kiemeljük, hogy abban az esetben, ha az építtető előzetes engedély nélkül eltér a jogerős és végrehajtható építési engedélyben foglaltaktól valamint az építési engedély mellékletét képező tervdokumentációtól, nem csak az eltéréssel érintett építményrészre, hanem az egész építményre vonatkozóan kell fennmaradási engedélyt kérni.

A fennmaradási engedély iránti kérelemnek és dokumentációnak tartalmi szempontból meg kell felelnie mind az építési, mind a használatbavételi engedélyre vonatkozó előírásoknak.

A fennmaradási engedély abban az esetben adható meg, ha az építmény megfelel a Rendeletnek, egyéb jogszabályoknak, valamint a hatósági és szakhatósági előírásoknak. Amennyiben az építmény ezeknek nem felel meg és átalakításra szorul, akkor az átalakítások elvégzésére határozott időre szóló fennmaradási engedély adható - melyben a Hatóság kötelezi az építtetőt az átalakítás elvégzésére - feltéve, hogy az átalakítás után az építmény egyéb jogszabályoknak, szabványoknak valamint a hatósági, szakhatósági, és műszaki előírásoknak megfelelővé válik.

Ellenkező esetben a Hatóság a fennmaradási engedély megadását megtagadja és ezzel egyidejűleg a bontási engedély iránti kérelem benyújtására hívja fel az építtetőt, ezt követően már csupán az építmény elbontására van lehetősége az építtetőnek.

A kérelem előterjesztésére irányuló felhívás eredménytelensége esetén a Hatóság hivatalból indított építésügyi hatósági felügyeleti eljárás keretében kötelezi az építtetőt a bontás elvégzésre.

Az építmény fennmaradását engedélyező határozatában a Hatóság egyidejűleg bírság kiszabásáról is rendelkezik.

Fennmaradási engedély hiányában az építmény jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Az építmény üzemeltetőjének 2013. november 1. napjától a fennmaradási engedély megkérése előtt az adott építményre vonatkozó közérdekű adatokat - jelen esetben a digitális geodéziai bemérést - továbbítania kell az e-közmű nyilvántartást vezető szerv felé.

Bontási engedély

Ez az eljárás is kérelemre induló hatósági eljárás. Fontos kiemelni azonban, hogy a bejelentéssel létesült építmények esetében azok bontása is csupán bejelentéshez kötött. Minden más esetben bontási engedély iránti kérelmet kell benyújtani, így tehát az építtető vagy tulajdonos a jogerős használatbavételi engedéllyel vagy fennmaradási engedéllyel rendelkező építmény bontása iránti kérelmet a munka tervezett megkezdése előtt legalább harminc nappal köteles a Hatóságnak benyújtani a Hatóság honlapján közzétett kérelem-adatlapon. A kérelemhez mellékelni kell a bontási műszaki dokumentációját (bontási terv), valamint az érintett közművek nyilatkozatát és a bontási jogosultság igazolását.

A Hatóság 2013. november 1. napjától a kérelem tárgyáról határozatban dönt, a feltételek teljesülése esetén a bontást engedélyezi, mely engedély egy évig hatályos. Az engedély hatálya alatt a bontási munkákat be is kell fejezni.

A Hatóság a hivatalból indított építésügyi hatósági felügyeleti eljárás eredményeként –az építmény bontásra kötelezheti az építtetőt³, amennyiben megállapítja, hogy:

- a) a korszerűsítéssel egyidejűleg az építtető a régi építményt nem bontotta el,
- b) használaton kívüli építmény elbontása nem történt meg.

Az építtetőnek a bontási tevékenység befejezését a befejezéstől számított tizenöt napon belül közölnie kell a Hatósággal, engedély nélkül végzett bontás esetén a Hatóság bírságot szab ki.

³ 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet 21. § (4)

Engedélyhez nem kötött építési tevékenységek

Ezek a tevékenységek két csoportba sorolhatók. Az egyik csoport az építési vagy bontási engedély, továbbá **bejelentés nélkül végezhető**⁴ építési tevékenységek, a másik csoportba pedig az építési vagy bontási engedély nélkül, DE **bejelentés alapján végezhető**⁵ építési tevékenységek tartoznak.

Bejelentés nélkül végezhető:

- az antennák és antenntartó szerkezetek kivételével az építető tulajdonában álló ingatlan határán belül végzett építési tevékenység;
- **15,0 m²-nél** nem nagyobb alapterületű és **4,0 m-nél** nem magasabb elektronikus hírközlési eszközök elhelyezésére szolgáló építmény földfelszínen vagy - az építmény tartószerkezete megerősítésének szükséglete nélkül - építményen való elhelyezése vagy bontása;
- az olyan, az alaplétesítmény építési engedélyében szereplő elektronikus hírközlési építmény építése, amely
 - az antennák és antenntartó szerkezetek kivételével vasút, gyorsforgalmi út területén üzemi célokat szolgáló elektronikus hírközlési építmény elhelyezésére irányul, feltéve, hogy az építető vagy a magyar állam tulajdonában álló ingatlan igénybevételére kerül sor;
 - az elektronikus hírközlési építmény, kőolajvezeték, földgázvezeték, villamosmű, vízvezeték, szennyvízvezeték, távhővezeték, szállítószalag, függőpálya tartozékának minősül;
- az elektronikus hírközlési építmény föld alatti - mélyszinti - bányában üzemi célokat szolgál;
- hibaelhárítással és karbantartással összefüggő tevékenység;
- antenntartó szerkezet létesítése vagy bontása, ha annak bármely irányú mérete, a legnagyobb fizikai kiterjedése - **a villámvédelmet szolgáló eszköz hosszát nem számítva** - a 6,0 m-t nem haladja meg;
- az antenntartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelése, ha az antenna bármely irányú mérete a 4,0 m-t nem haladja meg **és a tartószerkezet megerősítését nem igényli**;
- jogerős használatbavételi vagy fennmaradási engedéllyel rendelkező, vagy a nyilvántartásba vett elektronikus hírközlő hálózathoz csatlakozó, maximum 100 m hosszúságú hálózatrész létesítése;
- **jókarbantartási kötelezettség körébe tartozó tevékenység végzése.**

Bejelentést követően végezhető például:

- az elektronikus hírközlési építmény korszerűsítése;

⁴ 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet 18. §

⁵ 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet 19. §

- a jogszerűen épült elektronikus hírközlési célra alkalmas alépítményi csőhálózatba, közmű alagútba, metró alagútba történő kábelbehúzás, védőcső behúzás, illetve jogszerűen épült elektronikus **hírközlő**, vagy villamos energia elosztó hálózat részét képező, vagy közvilágítási, vagy tömegközlekedési célú tartószerkezetekre, oszlopokra történő vezetékek, kábelek elhelyezése vagy bontása;
- az antennák és antenntartó szerkezetek kivételével az olyan, az alaplétesítmény építési engedélyében nem szereplő és attól eltérő időpontban megvalósuló elektronikus hírközlési építmény építése, amely
- vasút, gyorsforgalmi út területén üzemi célokat szolgál, feltéve, hogy az építtető vagy a Magyar Állam vagy az alaplétesítmény üzemeltetőjének tulajdonában álló ingatlanon kerül elhelyezésre, ideértve azt az esetet is, amikor a külön jogszabály alapján az építtető a Magyar Állam nevében és javára végzi az építési tevékenységet;
- kőolajvezeték, földgázvezeték, villamosmű, vízvezeték, szennyvízvezeték, távhővezeték, szállítószalag, függőpálya tartozékának minősül;
- **nyomvonalas és nyomvonal jellegű elektronikus hírközlési építmény legfeljebb 1000 méter hosszúságú szakaszának más fizikai infrastruktúra, így különösen a földgáz, a villamos energia, távhő előállításával, termelésével, szállításával elosztásával, vagy átvitelével kapcsolatos szolgáltatások, a közvilágítás, a víziközmű-szolgáltatás, valamint a vasúti, közúti, hajózási, repülőtéri, más közlekedési szolgáltatások nyújtására szolgáló fizikai infrastruktúra építése vagy átépítése miatt szükséges áthelyezése.**

Korszerűsítés⁶ alatt érteni kell:

- a jogszerűen létesült hírközlési építmény meglévő nyomvonalán korszerű technika alkalmazásával az elektronikus hírközlő hálózat egyes részeinek vagy teljes egészének, a régi építmény bontását is magába foglaló kicserélését, amelynek következtében nő a hírközlő hálózat üzembiztonsága, teljesítő képessége vagy használhatósága, illetve
- az antennák cseréjét, ha az érintett antennák valamelyikének bármely irányú mérete a 4,0 m-t meghaladja és az antenntartó szerkezet megerősítését nem igényli, továbbá a teljes szerkezet - az antenntartó szerkezet és az antenna - együttes magassága nem növekszik.

A második csoportban felsorolt építési tevékenységek esetén a Rendelet előírja a munkálatok megkezdése előtti bejelentési kötelezettséget (előzetes bejelentés) és ezt követően az építési vagy bontási tevékenység befejezését követő bejelentést (utólagos bejelentés) is.

Az építési vagy bontási tevékenységet a bejelentéstől (előzetes bejelentés) számított 12 hónapon belül kell befejezni, majd az építtető legkésőbb ezen időtartam leteltét követő 15 napon belül köteles a munkálatok befejezését a Hatóságnak bejelenteni (utólagos bejelentés).

⁶ 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet 2. § e) pont

A bejelentéseket külön-külön adatlapon a megfelelő dokumentumok csatolásával lehet megtenni, mely adatlapok - az engedély iránti kérelemhez hasonlóan- letölthetőek a hatóság honlapjáról.

A bejelentéseket 2016 novembere óta elektronikusan is meg lehet tenni. A Hatóság Adatkapu regisztráció után kizárólag elektronikus úton is intézhetővé tette ezeket az ügy típusokat.

(http://nmhh.hu/tart/report/175/Epitesi_es_bontasi_tevekenyseg_bejelentese)

Mindkét csoportba tartozóan a teljes körű felsorolást és az alkalmazhatóság feltételeit a Rendelet, a bejelentésekhez csatolandó dokumentumok körét pedig a Rendelet 3. mellékletének III. pontja tartalmazza.

A bejelentéseket a Hatóság hiánytalan és tartalmilag is megfelelő dokumentáció benyújtása esetén, 8 napon belül nyilvántartásba veszi.

. Az ilyen tevékenységek esetén célszerű előzetesen kikérni az NMHH véleményét arról, hogy a tervezett építési tevékenység valóban elvégezhető-e előzetes engedély nélkül.

A kivitelezési tevékenység megkezdésével összefüggő kötelezettségek (Az e-építési napló)

Az elektronikus hírközlési építmények tekintetében 2015. március 1-től minden építésügyi hatósági engedélyhez vagy az előző pontban tárgyalt bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről elektronikus építési naplót (e-építési napló) kell vezetni. Az e-építési napló üzemeltetését, fenntartását és továbbfejlesztését Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (LTK) végzi.

Az LTK a *Dokumentációs és Információs Központ Üzemeltetési és Adatkezelési Szabályzatában* foglaltak szerint az építető kezdeményezésére készenlétbe helyezi az e-építési naplót és az építető számára biztosítja a hozzáférést.

Az e-építési naplóba bejegyzést tenni online és offline eléréssel egyaránt lehet, vezetésére pedig egyebekben az Épkiv.⁷ rendelkezései irányadók, használatáért pedig az építmény nettó beruházási értékének alapulvételével rendszerhasználati díjat⁸ kell fizetni az LTK részére.

Ingtatlanhasználat, közös építményhasználat

Az Ingatlanhasználatra és a közös építményhasználatra vonatkozó szabályokat az Eht. X. fejezete tartalmazza, mely 2015. július 16-tól jelentősen változott. E szerint elektronikus hírközlési építményt elsősorban állami tulajdonban álló közterületen (pl. autópálya, járda) vagy meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával (pl. másik szolgáltató alépítménye), vagy más *fizikai*

⁷ 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet

⁸ A díj mértékét a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklete szabja meg

*infrastruktúra*⁹ elemeinek vagy más *hálózatüzemeltető*¹⁰ fizikai infrastruktúrájának felhasználásával (pl. áramszolgáltató oszlopsora) kell elhelyezni.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításához a magyar állam tulajdonában álló ingatlanok igénybevétele esetén a tulajdonosi joggyakorló hozzájárulása nem szükséges, de az igénybevételéről és annak módjáról a tulajdonosi joggyakorlót írásban értesíteni kell. Ez nem mentesíti az igénybevevőt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyonkezelő vagyonkezelői hozzájárulásának kérésére vonatkozó kötelezettsége alól.

Az Eht. ezen alcímében foglalt rendelkezések szabályozzák a hálózatüzemeltető és az elektronikus hírközlési szolgáltató *nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózatok*¹¹ kiépítése érdekében történő együttműködését.

A szabályozás értelmében a hálózatüzemeltető és az elektronikus hírközlési szolgáltató együttműködnek a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózatok kiépítése érdekében a hálózatüzemeltető köteles túrni a fizikai infrastruktúrájának a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózat kiépítéséhez szükséges elektronikus hírközlési építmény létesítéséhez történő felhasználását. (Az elektronikus hírközlési építmény kiépítésének és karbantartásának költségeit az elektronikus hírközlési szolgáltató viseli.)

A fizikai infrastruktúra felhasználásához való hozzájárulásról szóló megállapodás megkötését az elektronikus hírközlési szolgáltatónak írásban kell kezdeményeznie a hálózatüzemeltetőnél. A rendelkezés meghatározza az ajánlat kötelező tartalmi elemeit.

Az ajánlatra a hálózatüzemeltető 15 napon belül írásban válaszol az elektronikus hírközlési szolgáltatónak. A válasznak tartalmaznia kell többek között a fizikai infrastruktúra átalakítás nélküli alkalmasságára vagy átalakítással alkalmassá tételére vonatkozó nyilatkozatot, az átalakítás költségére vonatkozó becslést, valamint az átalakítás kivitelezésének várható időtartamát.

Ezt követően az elektronikus hírközlési szolgáltató szintén 15 napon belül írásban válaszol a hálózatüzemeltető által megadott műszaki-gazdasági feltételek elfogadásáról vagy elutasításáról.

Ha a hálózatüzemeltető az ajánlatot elutasítja, vagy a megállapodás 45 napon belül nem jön létre, a Hatóság kérelemre a használati jogot és szükség szerint a kapcsolódó szolgalmi jogot alapító határozatával korlátozhatja a hálózatüzemeltető fizikai infrastruktúra feletti használatának és a használat átengedésének jogát. Erre az eljárásra az Eht. V. fejezetének „*Eljárás jogvitában*” alcímének szabályait kell alkalmazni, vagyis ezekben az ügyekben a Hatóság tanácsban jár el, melynek elnöke és két tagja van. A tanács elnöke a Hatóság Elnöke, vagy Elnökhelyettese lehet, két

⁹ Fogalom meghatározást lásd a 2003. évi C. törvény 188. § 27/a pontnál

¹⁰ Fogalommeghatározást lásd a 2003. évi C. törvény 188. § 33/a pontnál

¹¹ Fogalommeghatározást lásd a 2003. évi C. törvény 188. § 80/a pontnál

tagját pedig a Hatóság Elnöke jelöli ki a Hatóság vezető beosztású alkalmazottai közül.

A fizikai infrastruktúrán történő nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózat kiépítésének kivételével a helyi önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elektronikus hírközlési építmény abban az esetben helyezhető el, ha e célra állami tulajdonban lévő közterület nem áll rendelkezésre, vagy ez utóbbin műszaki okból, illetőleg jogszabály tiltó rendelkezése miatt az elhelyezés nem lehetséges. A helyi önkormányzat a létesítmény önkormányzati tulajdonú közterületen való elhelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás és területhasználati engedély megadását csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a tulajdonosi hozzájárulás vagy, ha a területhasználati engedély megadása jogszabályban foglalt tilalomba ütközne.

Ha a nyilvánosan elérhető elektronikus hírközlési szolgáltatás biztosítása érdekében az elektronikus hírközlési építmény elhelyezésére állami tulajdonban álló közterületen, meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával vagy a fizikai infrastruktúra felhasználásával nincs lehetőség, az elektronikus hírközlési szolgáltató a hálózatüzemeltetőnél, a helyi önkormányzat vagy a magántulajdonban álló ingatlan tulajdonosánál kezdeményezi az elektronikus hírközlési építmény létesítésére irányuló megállapodás megkötését. Amennyiben ezen megállapodás 45 nap alatt nem jön létre, az építmény elsősorban a hálózatüzemeltető fizikai infrastruktúráján, illetve másodsorban helyi önkormányzat tulajdonában vagy magántulajdonban álló ingatlanon (érintett ingatlan) is elhelyezhető.

A Hatóság a szolgáltató kérelmére szolgalmi vagy más használati jogot alapító határozatával az érintett ingatlan tulajdonosát korlátozhatja az ingatlan használatában.

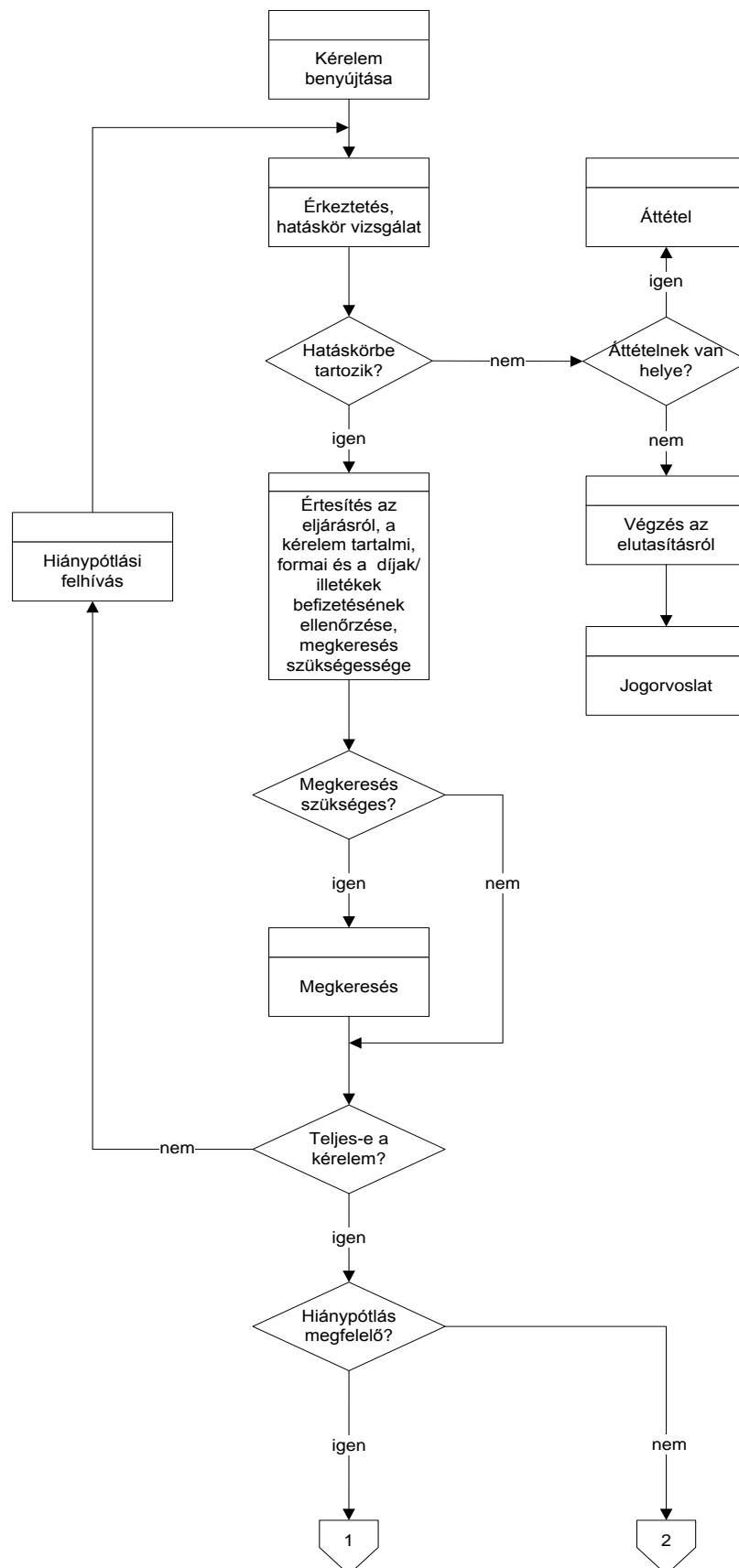
Az ilyen irányú kérelem előterjesztésével egyidejűleg a szolgáltatónak bizonyítania szükséges, hogy az érintett ingatlan tulajdonosával való megállapodás érdekében minden tőle elvárhatót megtett, és a hírközlési építmény elhelyezésére állami tulajdonban álló közterületen vagy meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával vagy más fizikai infrastruktúra elemeinek vagy magántulajdon esetén más hálózatüzemeltető fizikai infrastruktúrájának felhasználásával, környezetvédelmi, közegészségügyi, közbiztonsági, építésügyi okok, illetve az elektronikus hírközlő hálózat sajátosságai miatt nincs lehetőség.

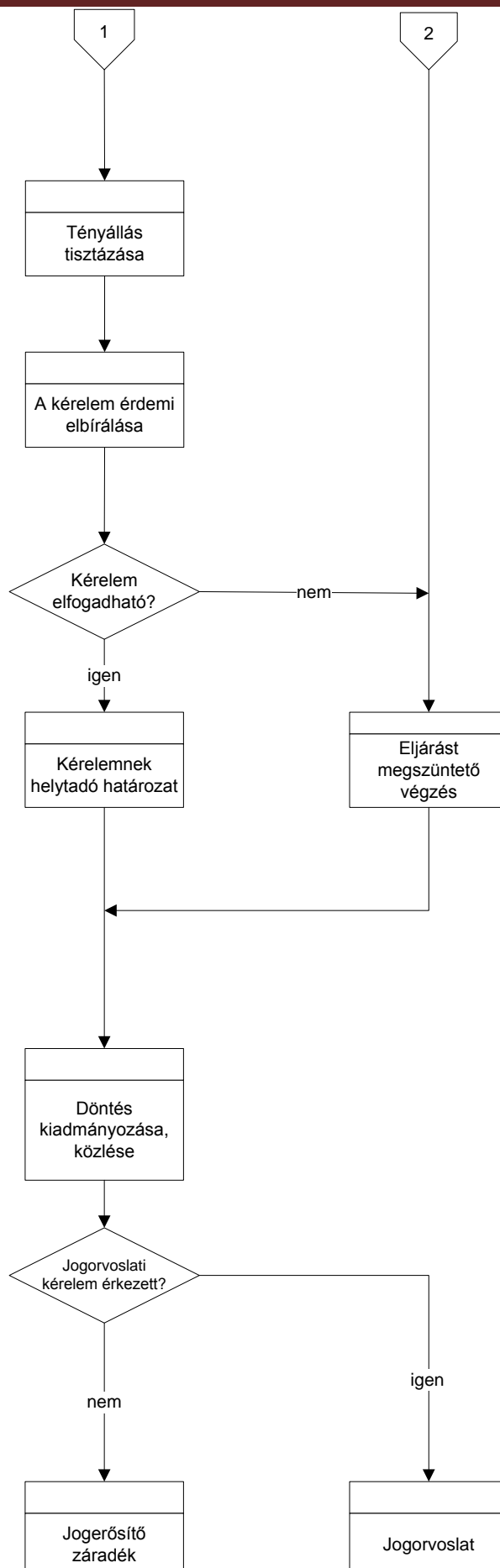
A korlátozásra vonatkozó kérelem és az annak tárgyát érintő elektronikus hírközlési építmény létesítésére vonatkozó engedély iránti kérelem egyidejűleg is előterjeszthető a Hatóságnál. Ebben az esetben a Hatóság az elektronikus hírközlési építmény létesítésére vonatkozó engedélyezési eljárását a kérelem tárgyában folytatott eljárás jogerős befejezéséig felfüggeszti.

Az elektronikus hírközlési építmények engedélyezési eljárásaiban közreműködő szakhatóságok és a közreműködésükért fizetendő illetékek és díjak felsorolása:

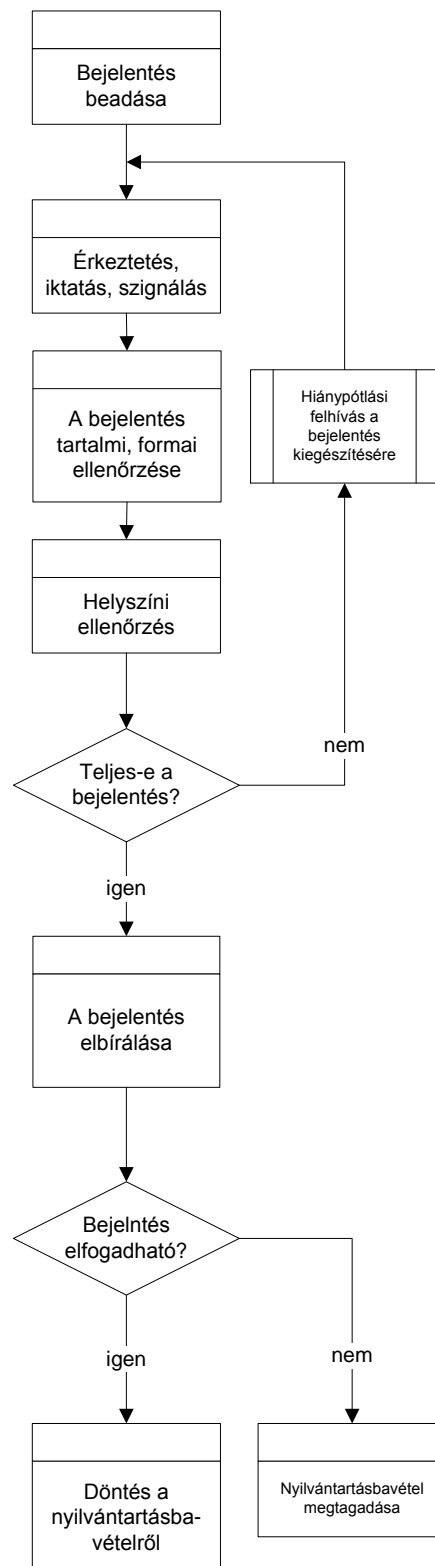
Szakhatóság	Elsőfokú eljárás	Másodfokú eljárás	Lerovás módja
Megyei rendőr- főkapitányság, a fővárosban a budapesti rendőr- főkapitányság	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal	7000 Ft	3500 Ft	78/2015. (III. 31.) Korm.rendelet szerinti számlaszámra
Területi vízvédelmi hatóság illetve a területi vízügyi hatóság	7000 Ft	3500 Ft	13/2015. (III. 31.) BM rendelet szerinti számlaszámra
Települési (fővárosi kerületi) önkormányzat jegyzője, fővárosi főjegyző	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Talajvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal	50000 Ft	25000 Ft	63/2012. (VII. 2.) VM rendelet szerinti számlaszámra
Erdészeti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal	7500 Ft	20000 Ft	63/2012. (VII. 2.) VM rendelet szerinti számlaszámra
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Közlekedési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Fővárosi és megyei kormányhivatal kulturális örökségvédelmi hatáskörben eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Bányászati hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal	3000 Ft	5000 Ft	illetékbélyeg
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal	26000 Ft	13000 Ft	3/2002. (VI. 20.) GKM rendelet szerinti számlaszámra

Engedélyezés folyamata





A bejelentés folyamata



Jogszabályok

- 2003. évi C. törvény az elektronikus hírközlésről
- 1997. évi LXXVIII törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 2007. évi CXXIX törvény a termőföld védelméről.
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról,
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről
- 2012. évi CLXXXV törvény a hulladékról
- 1996. évi XXI. törvény a területfejlesztésről és a területrendezésről
- 2004. évi CXL törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól (KET)
- 1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról
- 1990. évi XCIII. törvény az illetékekről
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
343/2006 (XII.25.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről
- 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 14/2013 (IX.25.) NMHH rendelet az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2002 (XII.20.) IHM rendelet a távközlési építmények építésfelügyeleti ellenőrzési eljárásról
- 362/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet a Nemzeti Hírközlési Hatóság eljárásában közreműködő szakhatóságok kijelöléséről, valamint egyes szakhatósági közreműködések megszüntetéséről és módosításáról.
- 245/2006 (XII.5.) Korm. rendelet az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól
- 4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- 65/1999 (XII.22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
- 13/2003. (X. 3.) IHM rendelet az egyes hírközlési és informatikai termékek megfelelőségét vizsgáló vagy ellenőrző, illetőleg tanúsító szervezetek kijelölésének részletes szabályairól
- 238/2005 (X.25.) Korm. rendelet az építésfelügyeleti bírságról
- 5/2011 (X.06.) NMHH rendelet a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról

-
- 8/2012 (I.26.) NMHH rendelet az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről
 - 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről
 - 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
 - 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
 - 30/1996. (XII.6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről
 - 26/2004.(VI.11.) BM rendelet az egyes műszaki termékek tűzvédelmi megfelelőségét vizsgáló, ellenőrző és tanúsító szervezetek kijelöléséről
 - 6/2007.(III.13.) ÖTM r., a tűzvédelmi szakértői tevékenység szabályozásáról
 - 12/2007.(IV.25.) ÖTM r. a tűzesetek vizsgálatára vonatkozó szabályokról
 - 27/2009.(X.29.) ÖTM r. a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga
 - 40/2009. (IX. 15.) IRM rendelet a hatósági letétről és a lefoglalt dolgok tárolásának és értékesítésének részletes szabályairól
 - 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
 - 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
 - 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
 - 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről□
 - 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
 - 72/2013. (VIII.28.) VM rendelet a hulladékjegyzékről
 - 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
 - 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
 - 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
 - 39/2015. (III.11.) Korm. rendelet régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról
 - 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról

Linkek:

http://nmhh.hu/cikk/742/Tajekoztato_az_elektronikus_hirkozlesi_epitmenyek_engedelyezesi_eljarasrol

Budapest, 2015. október 06. .

módosítás 2017.október 24