

KÉRDÉSBANK

A FAIPARI MÉRNÖKI ÉPÜLET TERVEZÉSI SZAKTERÜLET (FAT)

JOGOSULTSÁGI VIZSGÁJÁHOZ

A KÉRELMEZETT VAGY GYAKOROLT TEVÉKENYSÉG VÁLLALÁSA, KEZDÉSE, FOLYTATÁSA FELTÉTELEI, SZABÁLYAI TÉMAKÖR

Milyen szakirányú végzettség a feltétele a tervezői jogosultság elnyerésének a faipari mérnöki épület tervezési szakterületen?

Milyen szakmai gyakorlat a feltétele a tervezői jogosultság elnyerésének a faipari mérnöki épület tervezési szakterületen?

Milyen általános szabályok vonatkoznak a műszaki tervezési tevékenységre?

Milyen követelmény rendszere van a jogosultsági vizsgának?

Milyen szabályok vonatkoznak a jogosultság megállapítására vonatkozó kérelemre és annak elbírálására?

Milyen szabályok vonatkoznak a kamarai névjegyzék vezetésére, az abból való törlésre és kizárásra?

Milyen esetben kötelező a kamarai tagság?

Mikor dolgozhat egy mérnök kamarai tagság nélkül?

Milyen esetben kell regisztrációs díjat fizetni a területi kamarának?

SZAKTERÜLETI SZABÁLYOK (FELADAT, FELELŐSSÉG, ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG) TÉMAKÖR

Melyek a faipari mérnöki épület tervezési szakterületen megszerezhető jogosultsággal végezhető tevékenységek?

A 191/2009 (IX.15.) Korm. rend. szerint milyen feladatai vannak a tervezőnek?

A vonatkozó előírások hogyan szabályozzák a tervezői felelősség kérdését?

Melyek a tervezői tevékenység összeférhetetlenségi szabályai?

A vonatkozó előírások hogyan szabályozzák a szerzői jogi kérdéseket?

Az MMK Etikai-Fegyelmi Kódexének szellemében a mérnöknek milyen követelményeket kell betartania megbízóival, más mérnökökkel, megbízottjaival illetve munkavállalóival kapcsolatban?

Kinek a feladata a kivitelezési dokumentációról történő gondoskodás?

SZAKTERÜLETI SZERZŐDÉSEK TARTALMI KÖVETELMÉNYEI, DÍJSZÁMÍTÁS TÉMAKÖR

Mit nevezünk okiratnak, milyen okiratokat ismer?

Milyen okiratnak minősül egy tervezési, vagy egy kivitelezési szerződés?

Mik az építőiparban használatos szerződések fő típusai, ezeknek kik a szereplői?

Mit takar a kötelelem fogalma, mit nevezünk szerződésnek, a szerződéses kötelezettségvállalásnak milyen szakaszai vannak?

Mik egy tervezői szerződés megkötésének feltételei?

Melyek a tervezői vállalkozói szerződés kötelező tartalmi elemei?

Az építési tervezési folyamatot milyen tervfázisokra lehet bontani?

A különböző tervezői szakágak milyen arányban osztoznak a generál tervezési díjon az egyes tervfázisokban?

Milyen különböző módokon határozható meg a mérnöki munka díjazása?

Mik a tervezési díj összetevői a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján?

Mikor jogosult a tervező a díj és a határidő módosítására?

Mikor teljesít határidőben a vállalkozó?

Késedelmi kötbér mikor érvényesíthető?

Bevonhat-e a tervezési munkába a tervező közreműködőt?

SZAKTERÜLETI JOGSZABÁLYOK ÉS SZABVÁNYOK TÉMAKÖR

Mit jelent a jogszabály szerinti önkéntes szabvány alkalmazás tartószerkezeti területen?

Van-e a tartószerkezeti területen kötelezően alkalmazandó szabvány?

Van-e tartószerkezeti területen a szabvány alkalmazásokban összefüggési rendszer az egyes szabványok között (MSZ, MSZ EN kevert alkalmazás, stb.)?

A megvalósult épületek tartószerkezeti tervezésénél milyen szabványelőírásokat, előírásokat kell betartani?

Az MSZ EN szabványokon kívül van-e ágazati előírásrendszer, amit a tervezéskor kötelezően figyelembe kell venni?

Ha az adott tartószerkezeti részterületre vonatkozóan nincs hatályos szabványelőírás, milyen hivatkozások, megoldások fogadhatók el?

A tartószerkezeti dokumentációban hol kell megjeleníteni az alkalmazott szabványelőírásokat, hivatkozásokat?

A 277/1997 Korm. rend. milyen előírásokat tartalmaz az építésügy, a településfejlesztés- és rendezés körébe tartozó dokumentációk központi nyilvántartásáról?

A 253/1997 Korm. rend. milyen előírásokat tartalmaz az állékonyság, mechanikai szilárdság, tűzbiztonság és használati biztonság kérdésében?

Mely fő szempontok figyelembevételével határozza meg a tervező az építménybe betervezett építési termék elvárt műszaki teljesítményét?

Az építési termék mely esetben építhető be a felelős műszaki vezetőnek az építési naplóba tett nyilatkozata mellett?

Mit kell figyelembe vennie a tervezőnek, amikor kiválasztja a betervezendő terméket?

Milyen módszerrel igazolható egy építési termék műszaki teljesítménye?
Ki állítja ki az építési termék teljesítmény-nyilatkozatát?
Mikor lehet egyszerű bejelentéssel építési tevékenységet folytatni?
Hogyan valósul meg az egyszerű bejelentéhez kötött építési tevékenység bejelentése?
Kiket tájékoztat a bejelentésről az építésügyi és építésfelügyeleti hatóság?
Milyen építési tevékenységek tartoznak a "lakóépületek egyszerű bejelentése" kategória alá?
Mikor kezdhető meg az egyszerű bejelentést követően az építési tevékenység?
Milyen esetben kell bejelenteni az eredeti tervtől eltérő változást?
Milyen építési tevékenységek végezhetők építési engedély nélkül?
Milyen bontási tevékenységek végezhetők bontási engedély és bontási (hatósági) tudomásul vétel nélkül?
Egy engedélyezési eljárás esetén milyen lépéseket kell megtenni?
Egy építési engedélyezési eljárás során melyek az építtető feladatai?
Milyen módon lehet eltérni a jogerős és végrehajtható építési engedélybe foglaltaktól?
Mi történik akkor, ha az építtető az építési hatóság engedélye nélkül tér el az engedélyezett tervtől?
Az építési engedély a jogerőre emelkedésétől hány évig hatályos hosszabbítás nélkül?
Hányszor és milyen esetben hosszabbítható meg az építési engedély hatálya?
Mikor kezdhető meg és folytatható az építőipari kivitelezési tevékenység a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint?
Mikor vállalhat egy vállalkozó kivitelező építőipari kivitelezési tevékenységet?
Hogyan lehet ellenőrizni azt, hogy egy építési vállalkozás jogosult-e üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezői tevékenységet folytatni?
Kik egy építőipari kivitelezési tevékenység résztvevői?
Hogyan értesül az építésügyi és építésfelügyeleti hatóság a munka elkészültéről?

AZ ÉPÍTÉSI HULLADÉK KEZELÉSE TÉMAKÖR

Mit nevezünk építési hulladéknak?
Mi a feltétele annak, hogy az építési hulladékot ismételten be lehessen építeni, építőanyagot lehessen belőle előállítani, és azt forgalomba lehessen hozni?
Mi a teendő, ha az adott építkezésen egyes keletkező építési hulladékok mennyisége meghaladja a jogszabályban előírt küszöbértéket?
Mi a teendő a nem hasznosítható építési hulladékkal?
Az építési folyamat során milyen nyilvántartásokat kell vezetni az építési hulladékkal kapcsolatban?
Mi az EWC kód? Mi alapján kerülnek besorolásra az építési hulladékok EWC kódok alá?
Az építési folyamat mely fázisaiban ellenőrzi a hatóság a hulladék kezelésének folyamatát?
A környezetvédelmi hatóságnak mi a feladata az építési hulladék kezelése kapcsán?
Hogyan ellenőrzi a környezetvédelmi hatóság a hulladék kezelésének folyamatát?
Mit kell leadni a környezetvédelmi hatóságnak az építési tevékenység befejezését követően?

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI KÖVETELMÉNYEK A SZAKTERÜLETI IGÉNY SZERINTI MÉRTÉKBEN TÉMAKÖR

- Melyek a településrendezési tervfajták és milyen sajátos jogintézmények vannak?
- Mi a településszerkezeti terv? Mi a célja?
- Milyen munkarészei, mellékletei vannak településszerkezeti tervnek?
- Mi a helyi építési szabályzat? Mi a célja?
- Milyen munkarészei, mellékletei vannak a helyi építési szabályzatnak?
- Mik a szabályozási terv legfontosabb eszközei?
- Milyen szabályok szerint kell eljárni a településrendezési eszközök egyeztetése és elfogadása során?
- Milyen dokumentum foglalja össze az adott településen alkalmazni javasolt építészeti stílusjegyeket?
- Mi a települési főépítész feladata?
- Meddig terjed települési főépítész jog- illetve hatásköre?

AZ ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELEZÉSI TERV TARTALMI KÖVETELMÉNYEI TÉMAKÖR

- Milyen általános követelmények vonatkoznak a tervlapokra és a rajzpecsétre?
- Milyen előírások érvényesek az építési engedélyezési tervdokumentációk tartószerkezeti munkarészeire?
- Milyen előírások érvényesek az építési műszaki kivitelezési tervdokumentációk tartószerkezeti munkarészeire?
- Milyen jogszabály és hogyan írja elő a kivitelezési terv tartószerkezeti munkarészeinek tartalmi követelményeit?
- Milyen anyagú tartószerkezetek tervezésére van magyar nyelvű szabvány vagy kamarai szabályzat?
- Milyen úton-módon szerezhethetjük be a szükséges szabványokat vagy kamarai szabályzatokat?
- Az MMK szabályzat 2. melléklete szerint a tartószerkezeti tervdokumentációnak milyen elemei vannak?

A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB KAPCSOLÓDÓ SZAKMAI TERÜLETEK TÉMAKÖR

- Melyek a műemléki értékvédelem alapvető követelményei, feladatai?
- Milyen speciális előírások és eljárások vonatkoznak műemléki értékek védelmére?
- Milyen az építésügyi és örökségvédelmi hivatalok rendszere?
- Hogyan határozza meg a kulturális örökségvédelmi törvény a műemlékvédelem sajátos tárgyait és a hatóság feladatait?

Milyen többlet-követelmények jelennek meg az építés-kivitelezés folyamatában a műemlékek, műemléki területek vonatkozásában?

Milyen fő tűzvédelmi tervezési fogalmakat határoz meg az Országos Tűzvédelmi Szabályzat?

Milyen tűzvédelmi követelmény dönti el, hogy alkalmazható-e faszervezet az adott épületszerkezet kivitelezésére?

Melyik tűzvédelmi követelmény vonatkozik a térelhatároló szerkezetek teljesítményére?

Melyik tűzvédelmi követelmény vonatkozik a tartószerkezetek teljesítményére?

Milyen eljárásokkal igazolható egy szerkezet tűzvédelmi teljesítménye?