

## Tájékoztatás FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐI szerepkör

és az

E-NAPLÓ problémáiról tartandó

**KEREKASZTAL BESZÉLGETÉS -ről**

A **kerekasztal beszélgetés** formát az a markáns igény ihlette, hogy az általában szokásos továbbképzési formákon a résztvevők nagy száma miatt, nincsen lehetőség valódi interakcióra az előadókkal. Az jól érzékelhető, hogy egy-egy előadás után sokan szeretnének kérdezni vagy tanácsot kérni, esetleg vitatkozni az eladókkal. Az oktatások keretei miatt erre csak nagyon korlátozottan van lehetőség. Ezt a hiányt szeretnénk most --- *és a közel jövőben még néhány alkalommal* – pótolni.

Időpont: **2023. 03. 27. hétfő 14 óra**Helyszíne: **MMK központi épülete földszinti előadóterem ( 1117 Budapest, Szerémi út 4. )**

A résztvevők köre:

1. **Moderátor** --- jómagam PLAJER TIBOR FMV és műszaki ellenőr a szakcsoport vezetője
2. **Meghívott előadók :**
  - a. **Dr. JÁMBOR ATTILA** építési szakjogász
  - b. **KISS ANDOR** okl. építőmérnök, építőmester, szakmérnök, vezető főtanácsos kormánytisztviselő
3. **Felkért hozzászólók**, vitatkozási joggal max. 10 fő *egyeztetés alatt.* Meghívást kapott már:
  - **Hülber Attila** (Lechner Nonprofit Kft. e-napló fejlesztés )
  - **Oravec László** műszaki vezérigazgató-helyettes, FMV (MAGYAR ÉPÍTŐ)
  - **Bogya Géza projektvezető** , FMV (MAGYAR ÉPÍTŐ).
  - **Muskovits István** projektvezető , FMV (ZÁÉV)
4. Vendégek, érdeklődők max. 40 fő. ----- részvétel regisztrációhoz kötött  
**regisztrációs e-mail cím : [plajer1@enternet.hu](mailto:plajer1@enternet.hu)**

A kerekasztal keretében olyan elvi kérdéseket és rendszerszintű működési nehézségeket szeretnénk megbeszélni amelyekre a hétköznapiakban nincsen mód, bár a napi működést zavarja, nehezíti.

**Néhány példa :**

1. Hogyan lehet kiszállni az FMV szerepkörből, ha a kiosztója nem működik együtt (saját szerepkört nem lehet megszüntetni) Az FMV szerepkörből nem lehet szabályozottan kiszállni - az egész folyamatot rendezni szükséges.

2. Új FMV belépése, ÉPÍTÉSFELÜGYELET SZEREPE, Kivitelezés felfüggesztése FMV hiányában.
3. Tartósan megbetegedett az FMV, de folyik tovább a munkavégzés
4. Meghalt az FMV, de folyik tovább a munkavégzés
5. Szabályosan megszüntetett szerepkör esetében a E-NAPLÓ véglegesen törlődik a portfólióból és minden nemű hozzáférés egyszer és mindenkorra megszűnik. Beleértve a betekintést és a letöltést is. Ha a szerepkör visszavonója ÖNKÉNYESEN teszi ezt meg -- nincs lemondó kód --- akkor a napló jogszerű ARCHIVÁLÁSÁRA már nincs lehetőség.
6. Nyom nélkül nem lenne szabad elvonni a szerepkört.
7. Az FMV NYILATKOZAT felülete nem alkalmas RÉSZLEGESEN elkészült épületre.
8. KIVITELEZŐI NYILATKOZAT csak akkor joghiteles, ha cégszerűen van aláírva. NAPI JELENTÉSÉRT FELELŐS kitöltése önmagában nem elégséges.
9. A szomszédos ingatlanokat érintő munkavégzések során az érintett ingatlan tulajdonos képviselőjének nincsen szerepe az E- építési naplóban.
10. Szomszédos ingatlanokon végzett munkarészek FMV felelősségvállalása nincs szabályozva.
11. Eltűnt, felszámolt, elhunyt szub-alvállalkozó esetén a teljes alvállalkozói sor naplózárása törvényesen nem megoldott, érdemes lenne bevezetni a felügyeleti (hatósági) naplózárás intézményét.
12. E-NAPLÓNAK legyen egy közhiteles nyilvános része, amelynek tartalma meg kell, hogy feleljen az ÉPÍTÉSI INFORMÁCIÓS TÁBLA tartalmának. Keresés cím és HRSZ alapján teljesüljön .
13. Mikor kötelező , illetve mikor elvárt, (kikényszerített CSOK , HITELFELVÉTEL ..stb...) az ÖNKÉNTES e-napló nyitása.

Várom a megtsztelő jelentkezéseket, regisztrációkat: [plajer1@enternet.hu](mailto:plajer1@enternet.hu)

2023.03.16.

PLAJER TIBOR  
MMK Építési tagozat  
FMV és Műsz. ell. szakosztály  
vezető