

## Mikor van megnyitva az e-építési napló?

Mint tudjuk, a kivitelezési tevékenység megkezdésekor az építtető az építési munkaterületet a szerződés szerint átadja a fővállalkozó kivitelező részére. **A már korábban készenlétbe helyezett e-építési napló és annak részeként a már szintén készenlétbe helyezett e-főnapló és az e-alnapló az építési munkaterület átvételekor az átvétel időpontjának rögzítésével nyílik meg.**

Az építtető az építési munkaterületet az e-építési napló alkalmazási felületén adja át a vállalkozó kivitelezőnek. **Az e-főnapló megnyitottá válik, miután a vállalkozó kivitelező a munkaterület átadását elfogadta.** Az építési munkaterület átadását tehát az e-építési naplóban - eseti bejegyzés mellett – az első e-főnaplóban kell rögzíteni, **ezt követően lehet a helyszínen építési munkavégzést elkezdeni.**

A jogszabály erejénél fogva a kivitelezési tevékenység megkezdésének hivatalos, dokumentált megkezdési időpontja az építési terület átadás-átvételének az e-építési naplón belül az első megnyitott e-építési főnaplóban történt dokumentált időpontja. Ennek az időpontnak joghatása van: pl. építési engedély érvényessége, egyszerű bejelentés érvényessége, építésrendészeti eljárás lefolytatása, vagy éppen polgári peres eljárás keretében bizonyító erővel bír.